



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] MONDAY, 18th SEPTEMBER, 2023/BHADRA 27, 1945 [No. 123

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ક્ષેત્રફળ
આધારિત પ્રોપર્ટી ટેક્સના નિયમોમાં
પરિણામી દરમાં સુધારો કરવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : UDUHD/PRT/e-file/18/2023/5357/P Section

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

વંચાણે લીધા :

- (૧) આ વિભાગના તા. ૦૮-૦૫-૨૦૦૬, તા. ૧૭-૦૧-૨૦૦૭ અને તા. ૨૫-૦૧-૨૦૦૭ ના સરખા ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૫/૮૦૫૭/પી, ના ઠરાવો.
- (૨) આ વિભાગનો તા. ૨૬-૧૦-૨૦૦૮નો ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૮/૪૦૮૪/પી.
- (૩) આ વિભાગનો તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૮નો ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૧૮ ૨૦૨૪/પી.
- (૪) આ વિભાગનો તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૩ નો સરખા ક્રમાંક : UDUHD/PRT/e-file/18/2023/5357/P Section નો ઠરાવ.
- (૫) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો તા. ૦૧-૦૮-૨૦૨૩ નો પત્ર ક્રમાંક : જેએમસી/ટેક્સ/૪૬/૧૭૧/૨૦૨૩-૨૪.

આમુખ :

નં. જેએમસી/ટેક્સ/૪૬/૧૮૫/૨૦૨૩-૨૪.-જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ક્ષેત્રફળ આધારિત મિલકત વેરાના નિયમોને વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૧) થી (૪)માં દર્શાવેલ ઠરાવોથી મંજૂરી આપવામાં આવેલ. જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૫)માં દર્શાવેલ તા. ૦૧-૦૮-૨૦૨૩ના પત્રમાં વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (૪)માં દર્શાવેલ તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૩ ના ઠરાવમાં સુધારો કરવા બાબતે જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સામાન્ય સભા દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ તા. ૧૭-૦૮-૨૦૨૩ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૧૪ને ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૪ અન્વયે નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ થી અમલમાં આવે તે રીતે મંજૂરી આપવા દરખાસ્ત કરેલ, જે બાબત સરકારશ્રીની વિચારણા હેઠળ હતી.

ઠરાવ :

પુખ્ત વિચારણાના અંતે, વિભાગના વંચાણે લીધેલ સંદર્ભ ક્રમાંક : (જ)માં દર્શાવેલ તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૩ના ઠરાવમાં “જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભા દ્વારા સને ૨૦૨૩-૨૪ ના વર્ષમાં બજેટમાં થયેલ જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૧૬(એ)(બી) તા. ૨૦-૦૨-૨૦૨૩ થી મંજૂર કર્યા મુજબ તા. ૦૧-૦૪-૨૦૨૩ થી નિર્દિષ્ટ દર અધિનિયમની કલમ-૧૪૧(બી)(૩) માં દર્શાવેલ મહત્તમ મર્યાદા મુજબ રહેશે, જ્યારે પરિણામલક્ષી દર / આખરી દરને સદર ઉપરોક્ત જણાવેલ મહત્તમ મર્યાદા લાગુ પડશે નહીં.” તેની જગ્યાએ “જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના તા. ૧૭-૦૮-૨૦૨૩ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૪૪ થી મંજૂર કર્યા મુજબ, નિર્દિષ્ટ દર અધિનિયમની કલમ-૧૪૧(બી)(૩) માં દર્શાવેલ મહત્તમ મર્યાદા મુજબ રહેશે, જ્યારે પરિણામલક્ષી દર/આખરી દરની મહત્તમ મર્યાદા રહેણાંક ઈમારતો માટે ૬૦ તથા રહેણાંક સિવાયની ઈમારતો માટે ૧૩૦ રહેશે.” તેવો સુધારો તા. ૦૧-૦૪-૨૦૨૩ થી અમલમાં આવે તે મુજબ ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૧) હેઠળ આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે. સંદર્ભ ક્રમાંક-(જ)માં દર્શાવેલ તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૩ના ઠરાવની અન્ય વિગતો યથાવત રહેશે.

૩. મિલકત વેરાના ઉપર્યુક્ત નિયમો જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ધી ગુજરાત પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૨)ની જોગવાઈ મુજબ રાજ્યપત્રમાં આખરી પ્રસિધ્ધિ કરવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

બી. એસ. મિસ્ત્રી

સંયુક્ત સચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ,

ગુજરાત સરકાર.

પ્રતિ,
મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી,
જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
જામનગર.

